

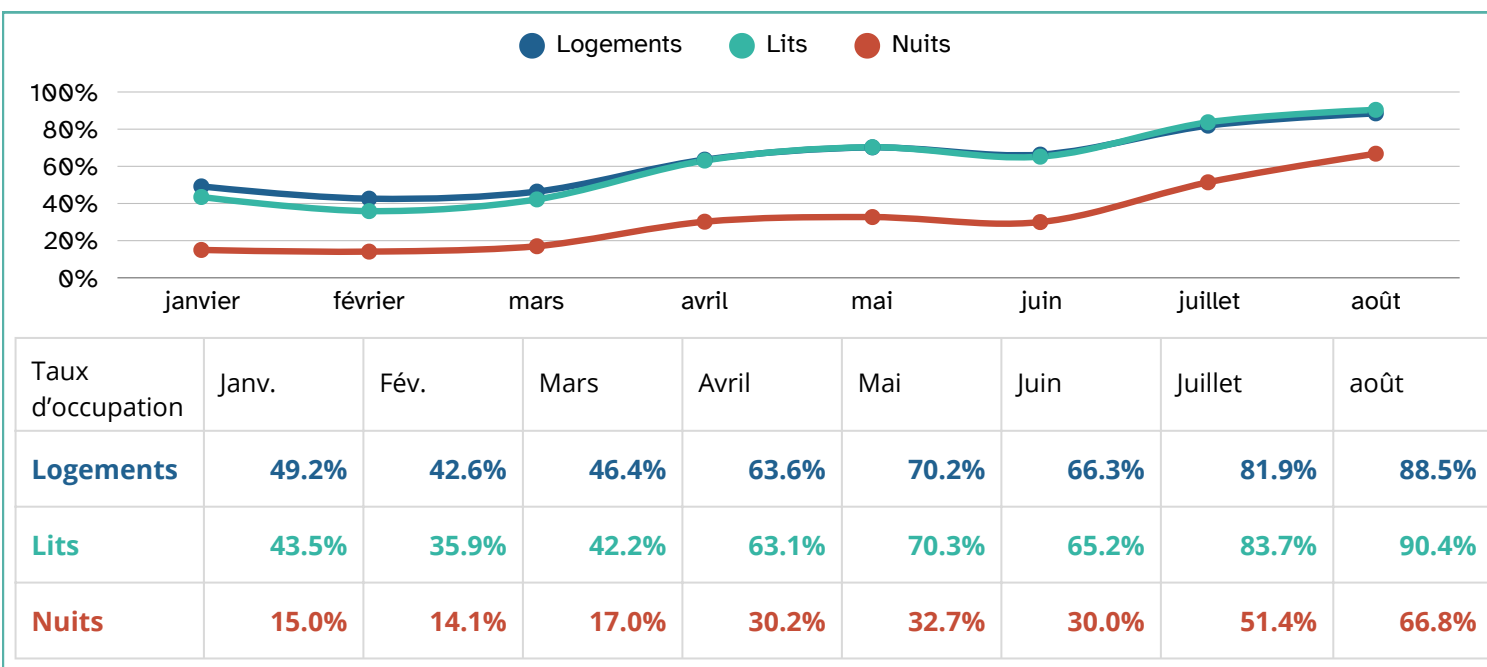
Liwango est un outil d'observation permettant de suivre l'activité des hébergements locatifs entre particuliers via les principales plateformes de réservation en ligne (Airbnb, Abritel et Booking).

EVOLUTION DE L'OFFRE ET DE LA DEMANDE

Les indicateurs analysent le nombre de logements réservés, la capacité d'accueil mobilisée (1 lit = 1 personne accueillie) et le volume de nuits réservées (1 nuit = 1 logement réservé, indépendamment du nombre d'occupants). Les données Liwango sont calculées par commune afin d'éviter les écarts liés aux hébergements situés en limite de territoire.

Evolution des taux d'occupation de janvier à août 2026

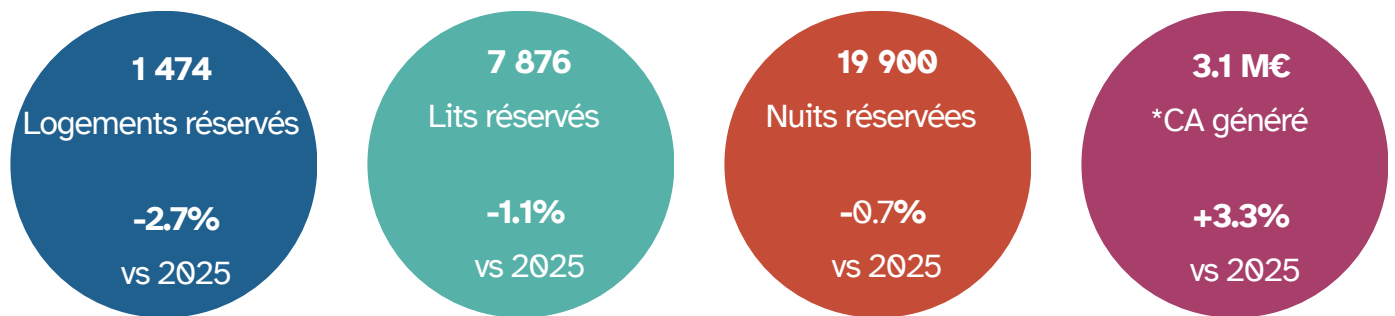
Part des logements, lits et nuits réservés sur les plateformes de réservation en ligne.



2026	Logements réservables	Logements réservés	Lits réservables	Lits réservés	Nuits disponibles	Nuits réservées
Janvier	260	128	1 430	622	6 911	1 039
Février	249	106	1 342	482	6 289	889
Mars	252	117	1 366	577	7 076	1 200
Avril	291	185	1 558	983	7 662	2 313
Mai	302	212	1 655	1 164	8 023	2 626
Juin	291	193	1 561	1 018	7 744	2 321
juillet	314	257	1 750	1 465	8 113	4 170
août	312	276	1 732	1 565	8 084	5 342

Bilan intermédiaire au 02 septembre 2026

COMPARATIF JANVIER A AOUT 2026 / 2025



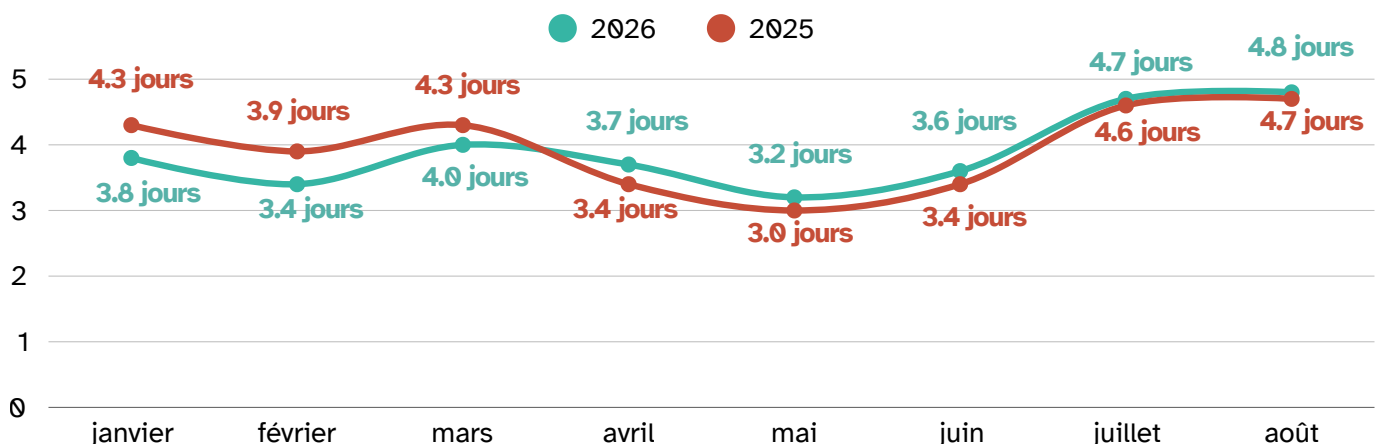
*Chiffre d'affaires généré :

Le CA prend en compte le prix demandé par le loueur. Les frais de ménage et les autres frais de plateforme sont exclus.

De janvier à août 2026, malgré une baisse des trois taux d'occupation (logements, lits, nuits) par rapport à 2025, le CA progresse de 3.3%. Les évolutions mensuelles sont toutefois contrastées : en février, le recul du CA (-24%) s'accompagne d'une baisse des trois taux d'occupation (logements, lits, nuits), tandis qu'en avril (+32%) et juillet (+2%), CA et taux d'occupation augmentent conjointement. En mai (+17%) et juin (+3%), le CA augmente malgré un recul du taux d'occupation des logements. En août (-5%), le CA et les taux d'occupation des logements et des nuits diminuent, alors que le taux d'occupation en lits augmente. Ces écarts montrent que le CA ne dépend pas uniquement du taux d'occupation, mais également du nombre de réservations, des tarifs pratiqués, de la durée des séjours et de la typologie des hébergements réservés.

DUREE MOYENNE DE SEJOUR (NUIT)

CC de Petite Camargue



De janvier à août 2026, la durée moyenne de séjour sur le territoire de Petite Camargue s'établit à 3,9 jours, contre 4,0 jours en 2025. Des disparités sont toutefois observées selon les communes : 3,8 jours à Aimargues, 5,3 jours à Aubord, 4,2 jours à Beauvoisin, 3,5 jours au Cailar et 3,5 jours à Vauvert.

Bilan intermédiaire au 02 septembre 2026

PROJECTION DES RESERVATIONS AU 02 SEPTEMBRE 2026

Les données ci-dessous permettent de comparer le niveau de réservation enregistré au 02 septembre 2026 à celui observé à la même date en 2025, ainsi qu'au réalisé final de l'année 2025.

	Résa au 02/09/26	Résa au 02/09/25	Réalisé 2025	Rythme résa par rapport même date N-1	Position par rapport au réalisé N-1
Sept.	1 591 nuits	2 067 nuits	2 580 nuits	- 23% ↓	< Réalisé 2025
Oct.	490 nuits	482 nuits	1 987 nuits	+ 2% ↑	< Réalisé 2025
Nov.	128 nuits	289 nuits	1 412 nuits	- 56% ↓	< Réalisé 2025
Déc.	147 nuits	124 nuits	1 419 nuits	+ 19% ↑	< Réalisé 2025

Au 02 septembre 2026, les réservations sont légèrement en retrait par rapport à la même date de 2025 pour les séjours de septembre et novembre, tandis qu'elles affichent une légère avance pour octobre et décembre.

En comparaison avec le réalisé 2025, les niveaux de réservation restent encore inférieurs, ce qui demeure cohérent compte tenu des réservations de dernière minute susceptibles d'alimenter encore les mois à venir.

PAR COMMUNE :

Comparaison des réservations enregistrées au 02 septembre 2026 et à la même date en 2025.

	Aimargues	Aubord	Beauvoisin	Le Cailar	Vauvert
Sept.	- 17% ↓	+ 11% ↑	- 32% ↓	- 31% ↓	- 23% ↓
Oct.	+ 25% ↑	- 25% ↓	- 18% ↓	+ 74% ↑	- 8% ↓
Nov.	+ 88% ↑	- 73% ↓	- 84% ↓	+ 92% ↑	- 61% ↓
Déc.	+ 233% ↑	N/A	- 34% ↓	N/A	+ 74% ↑

Au 02 septembre 2026, les évolutions des réservations par commune sont contrastées par rapport à la même date en 2025. Aimargues et Le Cailar se distinguent par une progression des réservations sur plusieurs mois de l'automne. A l'inverse, Beauvoisin enregistre un recul des réservations sur l'ensemble des mois observés. Aubord et Vauvert présentent des évolutions plus contrastées, avec des réservations en baisse sur plusieurs mois, malgré une progression sur un mois.